

Communiqué de presse

2022 fait partie des pires années de l'histoire de l'AIB en matière de dommages

Ittigen, le 18 avril 2023 – L'Assurance immobilière Berne (AIB) et ses sociétés affiliées ont connu une année mouvementée. Bien qu'il n'y ait pas eu d'événements majeurs, 2022 est la cinquième pire année de l'histoire de l'AIB en matière de dommages. À cause de la charge élevée des sinistres et de l'évolution négative des marchés des capitaux, l'AIB subit depuis la première fois en dix ans une perte consolidée de 7,8 millions de francs à l'échelle du groupe.

L'exercice commercial 2022 a été marqué par des dommages petits mais nombreux, la plupart provoqués par des dangers naturels. Au total, 32 375 sinistres ont été déclarés à l'AIB (2021 : 43 344) pour des dommages s'élevant à 176,8 millions de francs (2021 : 236,2 millions de francs). On constate une nette augmentation de la charge des sinistres au cours des dix dernières années. Concrètement, de 2013 à 2017, le nombre moyen des avis enregistrés s'élevait à 14 826, pour un montant total des dommages de 69 millions de francs. De 2018 à 2022, ces chiffres passent à 32 375 sinistres déclarés pour 128,6 millions de francs de dommages globaux, soit des hausses respectives de 118 % et 85 %.

Le contexte géopolitique mondial tendu a influencé les marchés des capitaux, et l'AIB en a aussi souffert. Fin 2022, ses placements financiers affichaient un résultat consolidé de -60,2 millions de francs (2021 : 99 millions de francs) et, pour la première fois en plus de dix ans, une perte consolidée de 7,8 millions de francs (2021 : 5,2 millions de francs de bénéfice).

Les sociétés affiliées affichent des résultats variés

L'année boursière difficile a également préoccupé la GVB Assurances privées SA, qui a enregistré un résultat des placements financiers de -5,2 millions de francs (2021 : 13,9 millions de francs). En raison de la performance négative sur les marchés des capitaux et de la charge des sinistres élevée, la GVB Assurances privées SA boucle l'exercice sous revue sur une perte de -2,7 millions de francs (2021 : -6 millions de francs).

La GVB Services SA s'est à nouveau distinguée par sa constance. En 2022, le service d'inspection a traité 1964 mandats, soit 10 % de plus que l'année précédente. L'app Alarme-Météo reste toujours autant appréciée : fin 2022, elle avait été téléchargée plus de deux millions de fois. infomaison a aussi conquis de nouveaux utilisateurs. Plus de 2,8 millions de personnes ont consulté la plateforme d'information au cours de l'année sous revue pour obtenir des réponses à tout ce qui concerne la maison et l'habitat (2021 : plus de 2,6 millions).

La SafeT Swiss SA opère depuis le 1^{er} janvier 2021 en tant que société affiliée autonome de l'AIB. Elle boucle son deuxième exercice sur un bilan équilibré. Son chiffre d'affaires de 3,7 millions de francs est légèrement supérieur à celui de l'année précédente. Le carnet de commandes reste bien rempli.



Nous assurons votre bâtiment.

Meilleure protection contre les dangers naturels

Tous les dangers naturels sont présents dans le canton de Berne : crues, grêle, tempêtes. Des analyses indiquent qu'il faut s'attendre à ce que le montant total des dommages soit toujours plus élevé. Par conséquent, l'AIB souhaite mieux protéger les propriétaires de maison contre les dangers naturels et ainsi réduire à long terme les dégâts immobiliers. Dans ce but, elle a élaboré en 2022 quinze paquets de mesures différents. Ils concernent par exemple la sensibilisation à la construction conforme aux risques ou les possibilités de prévention pour les bâtiments actuels. L'AIB a déjà introduit de nouvelles contributions au 1^{er} janvier 2023. Elles soutiennent les propriétaires lors de la conception et de la mise en œuvre de mesures de prévention. L'AIB assume jusqu'à 80 % des coûts, pour un montant maximal de 10 000 francs.

Lien vers le rapport de gestion

www.gvb.ch/rapportdegestion-22

Contact

Linda Zampieri, porte-parole, 031 925 16 73

Assurance immobilière Berne, Papiermühlestrasse 130, 3063 Ittigen

kommunikation@gvb.ch, gvb.ch

Le Groupe GVB en bref

Le Groupe GVB est synonyme de compétence en matière de sécurité et d'assurance des bâtiments. L'entreprise sise à Ittigen (BE) est composée de l'Assurance immobilière Berne (AIB) et de ses sociétés affiliées, la GVB Assurances privées SA, la GVB Services SA et la SafeT Swiss SA.

Dans le cadre de son mandat juridique, l'AIB assure tous les bâtiments du canton de Berne contre les dommages dus au feu et aux éléments naturels. Elle s'engage en faveur de la prévention des incendies et fait office d'organe de surveillance des sapeurs-pompiers bernois pour une lutte professionnelle contre les incendies. La GVB Assurances privées SA propose à l'échelon national des produits d'assurance innovants pour l'immobilier à usage privé et commercial. Grâce à des collaborations avec d'autres entreprises (écosystème), la GVB Services SA offre des services supplémentaires. Elle exploite l'application primée « Alarme-Météo » et gère la plateforme de connaissances en ligne « infomaison », qui dispose d'une boutique intégrée. La SafeT Swiss SA complète l'offre avec la planification de solutions de protection incendie complètes et un conseil en matière de sécurité d'exploitation.